

# GUY HOQUET

## Programme neuf, aux portes de Deauville

BENERVILLE SUR MER 14910

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République  
14800 DEAUVILLE

0231899191

## Programme neuf, aux portes de Deauville

AUX PORTES DE DEAUVILLE, l'Agence Guy Hoquet Deauville vous propose de découvrir la 2ème résidence neuve !

Idéalement située à 200m de la plage et à 5 minutes de Deauville, cet emplacement vous offre un cadre de vie privilégié pour habiter ou investir sur la Côte Fleurie. LANCEMENT DE NOUVEAUX APPARTEMENTS  
Ce nouveau projet vous propose 83 appartements du studio au 4 pièces, avec un balcon ou une terrasse, un parking en sous-sol et une cave. Ces appartements sont situés au sein d'une résidence de qualité avec ascenseur et visiophone. Tout a été pensé pour votre confort, des nouvelles normes énergétiques à l'optimisation des appartements. Cette adresse vous offre un cadre de vie rêvé alliant confort et loisir sur la côte Normande. Vous ne serez qu'à 200 mètres de la plage et de la promenade Yves Saint Laurent, et à seulement 5 minutes de Deauville.

Investissez dans le programme immobilier neuf NOUVELLE VAGUE à Benerville sur mer. Situé en zone B2, ce programme compte encore 55 lots à vendre, et respecte les dernières normes environnementales RT 2012. Il est éligible aux mesures de défiscalisation immobilière.

Pour plus de renseignements, contactez Peggy POULAIN au 06.08.07.32.82 Agent commercial Guy Hoquet (RSAC N°832926109 Greffe de LISIEUX).

42 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| Exposition            | Nord     |
| Etage                 | 2        |
| Nombre étages         | 3        |
| Mode Chauffage        | Gaz      |
| Neuf - Ancien         | Neuf     |
| Surface séjour        | 18.67 m2 |
| Nombre de caves       | 1        |
| Nombre de balcons     | 1        |
| Nombre places parking | 1        |

---