



STUDIO avec JARDIN - DEAUVILLE

DEAUVILLE 14800

199 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

STUDIO avec JARDIN - DEAUVILLE

Dans l'une des résidences les plus PRISÉES de DEAUVILLE, idéalement située RUE DES VILLAS, à seulement quelques pas de la PLAGE, découvrez ce charmant STUDIO de 24.81m² en REZ DE JARDIN, bénéficiant d'un superbe JARDIN PRIVATIF de 42 m².

Il se compose d'une entrée avec kitchenette aménagée, d'une pièce à vivre lumineuse ouvrant directement sur le jardin, de nombreux rangements ainsi que d'une salle de douches avec WC. Une CAVE en sous-sol complète ce bien.

Idéal pour un PIED-À-TERRRE, dans une résidence de haut standing avec ASCENSEUR et GARDIEN.

Pour plus de RENSEIGNEMENTS, ou pour planifier votre VISITE, contactez Deborah ROUSSEAU au 07 50 56 76 48

25 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

5

Taxe Habitation	844 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	341
Charges annuelles (ALUR)	1460 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	333 kWh/m ² par an
Surface terrain	42 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



