



Appartement avec balcon dans une résidence recherché de Deauville - 46.90m²

DEAUVILLE 14800

950 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 135 € / mois

Dépôt de garantie : 815 € Honoraires

charges locataires: 515.9 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 140.7 € TTC.

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

46.90m²

À louer à l'année, bel appartement situé dans une résidence prisée.

Idéalement situé dans un secteur calme et recherché de Deauville, à proximité immédiate du centre-ville, des commerces et de la plage, ce bel appartement de 46,90 m² offre un cadre de vie agréable et lumineux.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour spacieux ouvrant sur un balcon ensoleillé, parfait pour profiter des beaux jours.

La partie nuit comprend une chambre, ainsi qu'une salle de bains avec WC.

Le logement est non meublé et disponible immédiatement.

Vous apprécierez sa luminosité, sa situation idéale et son agencement fonctionnel.

46.9 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	135 €
Prestations / charges	Charges copropriété
Dépôt de garantie	815 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1968
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Meublé	Non
Nombre de balcons	1
Gardien	Oui
Date ERP	2025-10-30 04:30:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



