



Studio meublé 30m² - Centre ville - Deauville

DEAUVILLE 14800

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

Studio meublé 30m² - Centre ville - Deauville

Situé en plein coeur de Deauville, ce charmant studio meublé de 30,06 m² vous séduira par son emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces, de la plage et de la gare.

Installé au 1er étage d'une belle copropriété, l'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie spacieuse et très lumineuse, ainsi que d'une cuisine ouverte aménagée et entièrement équipée. Vous y trouverez également une salle de douches avec WC.

Le studio offre un cadre de vie confortable, calme et pratique, idéal pour une personne seule ou un couple à la recherche d'un pied-à-terre à l'année.

Disponible immédiatement.

A visiter sans tarder !

30.06 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	Charges de copropriété
Dépôt de garantie	1240 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	74
Année construction	1977
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-09-11 04:19:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	307 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



