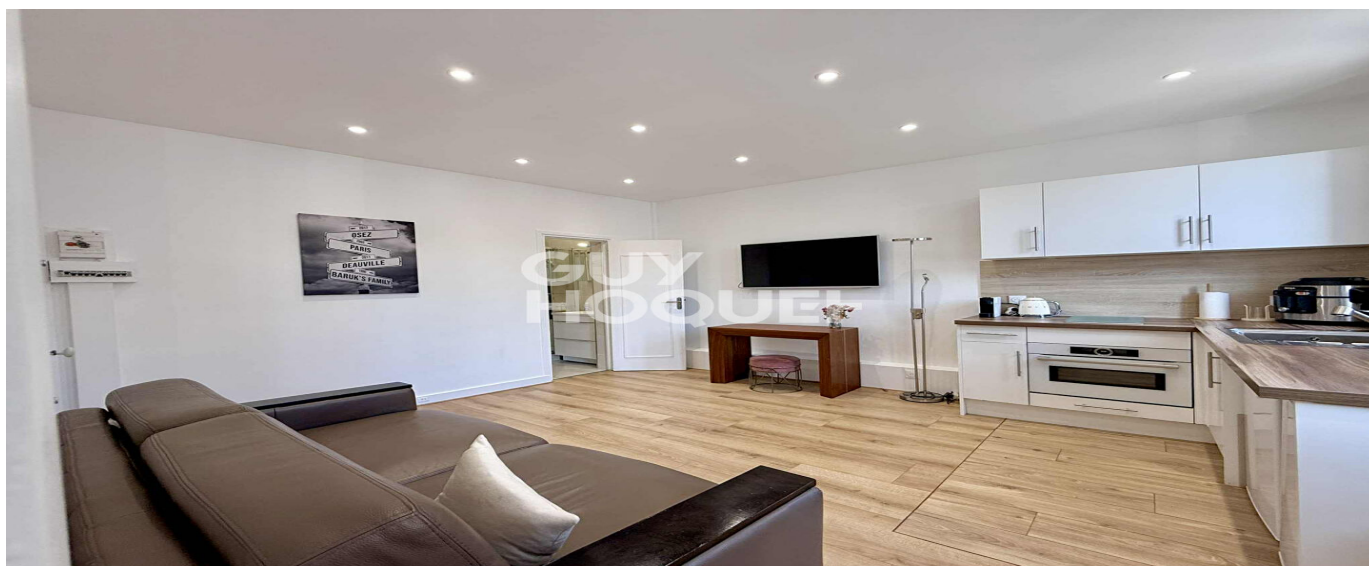




APPARTEMENT 2 PIECES - DEAUVILLE HYPERCENTRE

DEAUVILLE 14800

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

APPARTEMENT 2 PIECES - DEAUVILLE HYPERCENTRE

Idéalement situé en plein coeur de DEAUVILLE, à deux pas de la PLACE MORNY, à quelques minutes à pied de la PLAGE et de la GARE, ce charmant appartement, entièrement RENOVÉ avec goût vous séduira par son EMPLACEMENT PREMIUM et son excellent agencement.

Situé au 1er étage d'une petite copropriété bien entretenue, dans une rue CALME, cet appartement avec une belle HAUTEUR SOUS PLAFOND comprend :

Une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte entièrement équipée, une seconde pièce aménagée en espace nuit avec un coin dressing, une salle d'eau avec WC.

AUCUN TRAVAUX A PREVOIR, parfait pour un PIED-A-TERRE, ou un INVESTISSEMENT LOCATIF dans l'HYPERCENTRE de DEAUVILLE. Localisation RARE, PRESTATION DE QUALITE et CACHET au rendez-vous. Pour plus de RENSEIGNEMENTS , ou planifier votre VISITE, contactez Deborah ROUSSEAU au 0750567648

26.56 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Distance Commerces	0.01 km
Distance Train	0.65 km
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Charges annuelles (ALUR)	1180 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

350 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

