



APPARTEMENT 2 PIECES HYPER CENTRE DEAUVILLE - CAVE

DEAUVILLE 14800

172 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

APPARTEMENT 2 PIECES HYPER CENTRE DEAUVILLE - CAVE

En EXCLUSIVITE GUY HOQUET : Au rez-de-chaussée d'une PETITE COPROPRIETE bien entretenue, située à deux pas de la PLACE MORNY et de la PLACE DU MARCHE de DEAUVILLE , appartement de 2 PIÈCES de 25,80 m², entièrement RÉNOVÉ, comprenant :

- Un séjour avec kitchenette , une chambre indépendante et une salle de douches avec WC.
- Une CAVE en sous-sol de 13 m²

Rare en HYPERCENTRE de DEAUVILLE, tout à pied : GARE , PLAGE, RESTAURANTS , COMMERCES - Idéal PIED-A-TERRE ou INVESTISSEMENT LOCATIF !

Pour plus de RENSEIGNEMENTS , ou planifier votre VISITE, contactez Deborah ROUSSEAU au 0750567648

25.8 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Distance Commerces	0.01 km
Distance Train	0.4 km
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	710 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1

Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-07-03 01:48:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	360 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

