GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à DEAUVILLE 14800

DEAUVILLE PROCHE CENTE - MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 PIECES AVEC 2 BALCONS !

DEAUVILLE 14800

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

DEAUVILLE PROCHE CENTE - MAGNIFIQUE APPARTEMENT 2 PIECES AVEC 2 BALCONS !

A Deauville, proche commerces et mer, au premier étage d'une petite copropriété de charme, ravissant deux pièces composé comme suit :

Une très belle pièce de vie traversante baignée de lumière ouvrant sur deux balcons, une cuisine ouverte aménagée, une chambre donnant également sur le balcon et une salle de bains avec WC.

Un petit local à usage de rangement complète ce bien.

Dispose d'une magnifique vue dégagée sur la verdure !

Vous serez séduits par l'état impeccable de cet appartement ainsi que par son environnement paisible.

Idéal résidence secondaire ou investissement locatif.

A visiter sans tarder !

32.06 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Accès Gare	5 min
Taxe Habitation	421 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	670 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	16.22 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	2
Digicode	Oui
Date ERP	2025-05-27 08:16:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

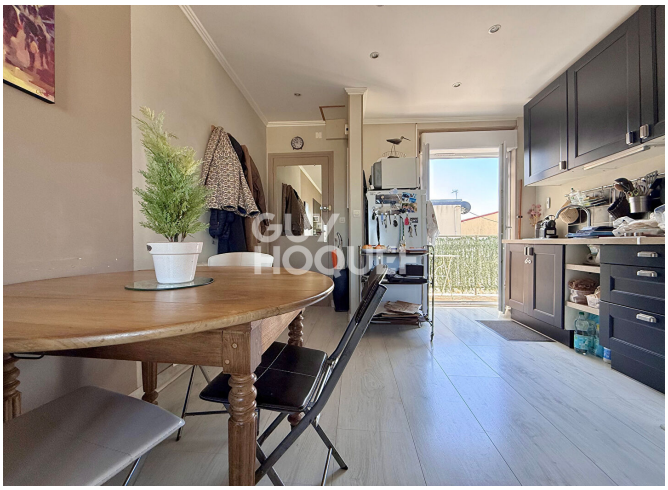
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

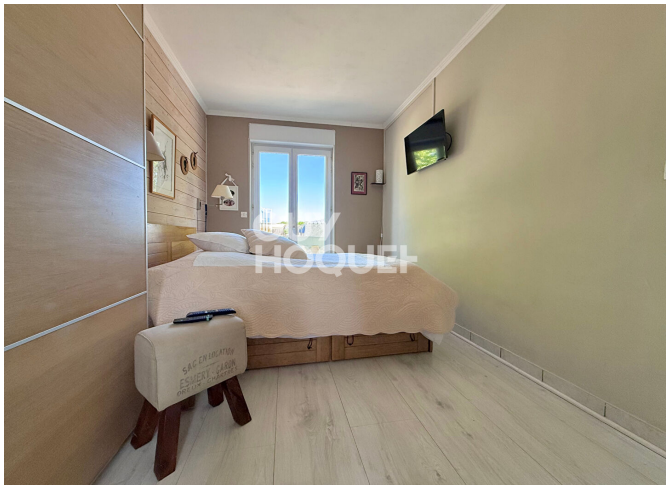
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

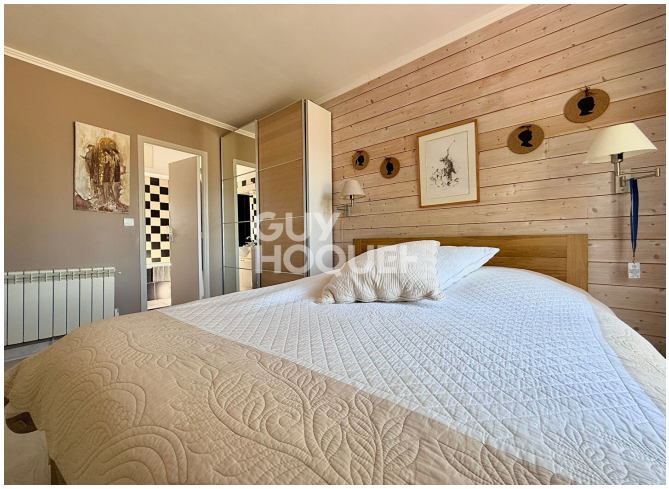

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET