



## Appartement Trouville Sur Mer 1 pièce(s) 32.77 m2

TROUVILLE SUR MER 14360

**520 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

**Guy HOQUET DEAUVILLE**

58 avenue de la République  
14800 DEAUVILLE

**0231899191**

## Appartement Trouville Sur Mer 1 pièce(s) 32.77 m2

À Louer - Studio 32,77 m<sup>2</sup> -Trouville-sur-Mer

Idéalement situé à Trouville-sur-Mer, ce charmant studio de 32,77 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable à proximité des commerces et de la plage.

Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble sécurisé, il se compose de :

Une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée et une salle de douche avec WC.

Ce studio est parfait pour une résidence principale ou un pied-à-terre.

Emplacement recherché et disponible immédiatement.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous !

32.77 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	0.8 km
Accès Gare	2 min
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	Entretien des parties communes
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Date ERP	2024-11-07 03:59:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	325 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

