



Maison Trouville Sur Mer 6 pièce(s) 152 m2

TROUVILLE SUR MER 14360

1 500 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1500 € Honoraires
charges locataires: 1672 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 456 €
TTC.

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

Maison Trouville Sur Mer 6 pièce(s)

152 m2

À LOUER - Maison de 156 m² avec jardin et terrasse à Trouville-sur-Mer.

Située sur les hauteurs de Trouville-sur-Mer, cette spacieuse maison de 156 m² offre un cadre de vie idéal pour une famille. Lumineuse et fonctionnelle, elle dispose d'un jardin et d'une terrasse.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée accueillante, un vaste séjour-salon baigné de lumière, ainsi qu'une cuisine aménagée. Un cellier complète cet espace de vie. Ce niveau comprend également une chambre, une salle de douches et un garage.

À l'étage, la maison dispose de quatre chambres supplémentaires. L'une d'elles bénéficie d'un dressing et d'une salle de douches privative. Une seconde salle de douches est également à disposition.

À l'extérieur, un jardin arboré permet de profiter d'un environnement calme et agréable.

La maison est située dans un secteur calme. Elle est disponible à la location à l'année.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant !

152 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Distance Train	4.1 km
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	9 min
Dépôt de garantie	1500 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2015
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon

Nombre de balcons	2
-------------------	---

Type de Stationnement	Garage Fermé
-----------------------	--------------

Date ERP	2025-04-02 02:44:27
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	85 kWh/m2 par an
-------------	------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





