



STUDIO BALCON CAVE DEAUVILLE

DEAUVILLE 14800

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

STUDIO BALCON CAVE DEAUVILLE

En EXCLUSIVITE GUY HOQUET, dans une copropriété de BON STANDING (ASCENSEUR et GARDIEN) , à 5 minutes à pieds de la PLAGE de DEAUVILLE, joli STUDIO comprenant :

Une entrée avec placard, un séjour lumineux avec cuisine aménagée et équipée, une salle de douche avec WC et un BALCON (en cours de réfection).

Une CAVE est également incluse.

Appartement parfaitement entretenu , tout comme la copropriété (RAVALEMENT EN COURS payé par le vendeur). Idéal pour un PIED-A-TERRE ou INVESTISSEMENT LOCATIF !

Pour plus de RENSEIGNEMENTS , ou accédez à la VISITE VIRTUELLE, contactez Deborah ROUSSEAU au 0750567648

20.15 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Dernier étage

Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	329
Charges annuelles (ALUR)	700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1978
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

295 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



