



DEAUVILLE, APPARTEMENT DE PRESTIGE A VENDRE !

DEAUVILLE 14800

466 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

DEAUVILLE, APPARTEMENT DE PRESTIGE A VENDRE !

Découvrez ce SUBLIME appartement de DEUX PIÈCES PRINCIPALES, situé au coeur de l'une des plus belles résidences de DEAUVILLE, sur la prestigieuse Place Gabrielle Chanel.

Ce bien d'exception qui allie CONFORT, PRATICITÉ et EMBLACEMENT EXCEPTIONNEL se compose comme suit :

Une entrée avec placards, une belle pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement AMÉNAGÉE et ÉQUIPÉE, une vaste chambre avec placard, et une salle de douches avec WC.

Ce BIJOU de l'immobilier est agrémenté d'une TERRASSE de 13m² exposée SUD/EST.

Un BOX en sous-sol et une GRANDE CAVE complètent ce bien.

Vous serez séduits par l'emplacement premium de cette résidence, proche COMMERCES et PLAGE ainsi que par l'état irréprochable de cet appartement.

Ne manquez pas cette OPPORTUNITÉ RARE ! Contactez nous sans tarder!

47.17 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

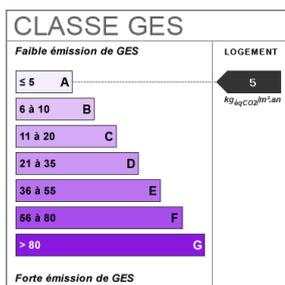
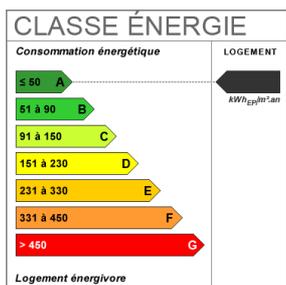
| | |
|--|--------------------|
| Etage | 2 |
| Dernier étage | Non |
| Distance Train | 0.1 km |
| Accès Gare | 2 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 30 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Procédure en cours |
| Surface séjour | 22.73 m2 |
| Année construction | 2018 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | SUD-EST |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |

Eau chaude Collective

Etat intérieur Excellent

Diagnostic Energétique Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



