



DEAUVILLE, APPARTEMENT DE PRESTIGE A VENDRE !

DEAUVILLE 14800

466 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

DEAUVILLE, APPARTEMENT DE PRESTIGE A VENDRE !

Découvrez ce **SUBLIME** appartement de **DEUX PIÈCES PRINCIPALES**, situé au coeur de l'une des plus belles résidences de DEAUVILLE, sur la prestigieuse Place Gabrielle Chanel.

Ce bien d'exception qui allie **CONFORT**, **PRATICITÉ** et **EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL** se compose comme suit :

Une entrée avec placards, une belle pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement **AMÉNAGÉE** et **ÉQUIPÉE**, une vaste chambre avec placard, et une salle de douches avec WC.

Ce **BIJOU** de l'immobilier est agrémenté d'une **TERRASSE** de 13m² exposée **SUD/EST**.

Un **BOX** en sous-sol et une **GRANDE CAVE** complètent ce bien.

Vous serez séduits par l'emplacement premium de cette résidence, proche **COMMERCES** et **PLAGE** ainsi que par l'état irréprochable de cet appartement.

Ne manquez pas cette **OPPORTUNITÉ RARE** ! Contactez nous sans tarder!

47.17 m²

2 pièce(s)

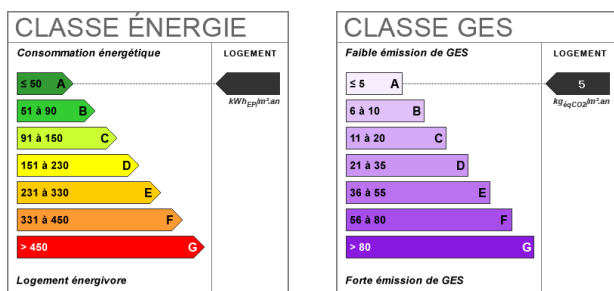
1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Dernier étage	Non
Distance Train	0.1 km
Accès Gare	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22.73 m2
Année construction	2018
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien

