GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à DEAUVILLE 14800

APPARTEMENT 3 PIECES - PLACE MORNY DEAUVILLE

DEAUVILLE 14800

427 888 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE
58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

APPARTEMENT 3 PIECES - PLACE MORNY DEAUVILLE

Au 3ème et DERNIER ÉTAGE d'une petite copropriété située PLACE MORNY de DEAUVILLE, bel appartement de 3 pièces comprenant :
Une entrée, un séjour avec VUE PANORAMIQUE sur la place Morny, une cuisine indépendante aménagée, deux chambres, une salle de douches, WC séparés et dressing.
Cet appartement possède également une cave privative.
Vous serez immédiatement séduits par l'EMPLACEMENT PREMIUM de cet appartement, profitant de la proximité immédiate de l'ensemble des COMMERCES, des RESTAURANTS et du MARCHE de Deauville.
La GARE et la PLAGE se trouvent à seulement quelques minutes à pied !
Pour plus de RENSEIGNEMENTS, planifier votre VISITE , ou accédez à la VISITE VIRTUELLE, contactez Deborah ROUSSEAU au 0750567648

57.28 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.01 km
Distance Train	0.4 km
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	1192 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

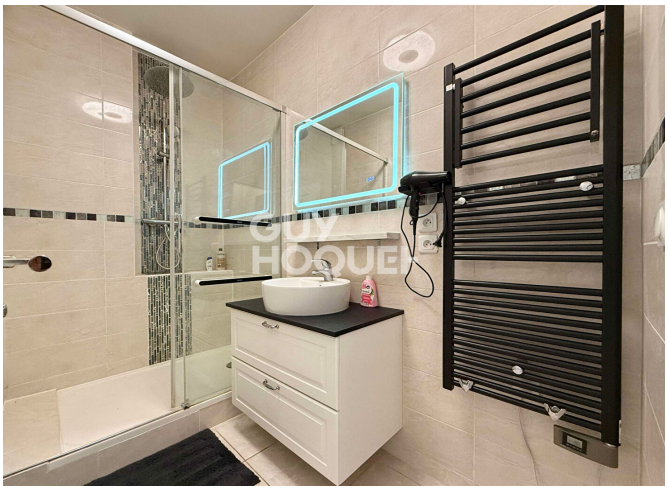
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-10-16 01:07:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	573 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2550€ et 3490€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien