



APPARTEMENT D'EXCEPTION - 4 PIECES - DEAUVILLE TRIANGLE D'OR !

DEAUVILLE 14800

1 383 000 € *

* 1 383 000 € honoraires inclus

1 319 700 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.8% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République

14800 DEAUVILLE

0231899191

APPARTEMENT D'EXCEPTION - 4 PIECES - DEAUVILLE TRIANGLE D'OR !

A DEAUVILLE, dans le TRIANGLE D'OR et à 100 mètres de LA PLAGE, Découvrez ce SOMPTUEUX bien immobilier niché au coeur d'un immeuble classé historique LUXUEUX, divisé en 5 appartements distincts.

Cet appartement situé au premier étage avec ascenseur de 78.69m2 est agrémenté d'une TERRASSE et offre des prestations de très haut de gamme, alliant le charme de l'ancien et le confort moderne.

Ce magnifique appartement PRESTIGIEUX se compose comme suit :

Une entrée, un séjour avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, TROIS CHAMBRES, deux salles de douches et 2 WC.

Possibilité d'acquérir un parking en sus.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir CE JOYAU de l'immobilier, dans un cadre raffiné et chargé d'histoire.

Plans et projections d'architecte sur demande.

78.69 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	1.3 km
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	-
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Neuf
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





