



APPARTEMENT D'EXCEPTION - 4 PIECES - DEAUVILLE TRIANGLE D'OR !

DEAUVILLE 14800

1 383 000 € *

* 1 383 000 € honoraires inclus

1 319 700 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.8% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République

14800 DEAUVILLE

0231899191

APPARTEMENT D'EXCEPTION - 4 PIECES - DEAUVILLE TRIANGLE D'OR !

A DEAUVILLE, dans le TRIANGLE D'OR et à 100 mètres de LA PLAGE, Découvrez ce SOMPTUEUX bien immobilier niché au coeur d'un immeuble classé historique LUXUEUX, divisé en 5 appartements distincts.

Cet appartement situé au premier étage avec ascenseur de 78.69m² est agrémenté d'une TERRASSE et offre des prestations de très haut de gamme, alliant le charme de l'ancien et le confort moderne.

Ce magnifique appartement PRESTIGIEUX se compose comme suit :

Une entrée, un séjour avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, TROIS CHAMBRES, deux salles de douches et 2 WC.

Possibilité d'acquérir un parking en sus.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir CE JOYAU de l'immobilier, dans un cadre raffiné et chargé d'histoire.

Plans et projections d'architecte sur demande.

78.69 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 3 |
| Distance Commerces | 0.1 km |
| Distance Train | 1.3 km |
| Accès Gare | 5 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | - |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Neuf - Ancien | Neuf |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Eau chaude | Collective |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





