



## DEAUVILLE, SECTEUR RESIDENTIEL, STUDIO A VENDRE AVEC CAVE !

DEAUVILLE 14800

**87 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République  
14800 DEAUVILLE

**0231899191**

## DEAUVILLE, SECTEUR RESIDENTIEL, STUDIO A VENDRE AVEC CAVE !

Deauville, à proximité de la plage et des commerces, dans une résidence de bon standing, Studio composé comme suit :

Une entrée, un séjour, une cuisine indépendante et une salle de douches avec WC.

Dispose d'une cave.

Rafrachissement à prévoir.

Environnement calme et agréable.

A visiter sans tarder !

16.19 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Nombre étages

3

Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	1 km
Accès Gare	4 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	73
Charges annuelles (ALUR)	780 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	415 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 520€ et 730€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

Photos du bien



